

重庆幼专党支部活动室  
改建工程

工程

招标控制价

招标控制价（小写）：65445.89

（大写）：陆万伍仟肆佰肆拾伍元捌角玖分

其中：安全文明施工费（小写）：2481.78

（大写）：贰仟肆佰捌拾壹元柒角捌分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价  
咨 询 人：

（单位资质专用章）

法定代理人  
或其授权人：

（签字或盖章）

法定代理人  
或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：

（造价工程师签字盖专用章）

时间：            年    月    日







表2.1

## 营改增后单位工程清单计价费用汇总表

工程名称：重庆幼专党支部活动室改建工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

重庆幼专党支部活动室  
改建工程-土建工程

工程

招标控制价

招标控制价（小写）：56, 942. 25

（大写）：伍万陆仟玖佰肆拾贰元贰角伍分

其中：安全文明施工费（小写）：1970. 84

（大写）：壹仟玖佰柒拾元捌角肆分

招 标 人：

(单位盖章)

工程造价  
咨 询 人：

(单位资质专用章)

法定代理人  
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代理人  
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

时间：            年    月    日







## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：重庆幼专党支部活动室改建工程-土建工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		拆除工程						
1	011608002001	铲除涂料面及抹灰层	[项目特征] 1. 铲除部位名称:内墙面 2. 场内运距:自行考虑 [工程内容] 1. 拆除涂料层及抹灰层 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 场内运输	m2	164.64	4.71	775.45	
2	011608002002	铲除涂料面及抹灰层	[项目特征] 1. 铲除部位名称:天棚面 2. 场内运距:自行考虑 [工程内容] 1. 拆除涂料层及抹灰层 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 场内运输	m2	124.41	5.59	695.45	
3	011610002001	地弹簧玻璃门拆除	[项目特征] 1. 门窗名称:地弹簧玻璃门 2. 场内运距:自行考虑 [工程内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 场内运输	m2	17.62	10.6	186.77	
4	011610002002	双开防盗门拆除	[项目特征] 1. 门窗名称:双开防盗门 2. 场内运距:自行考虑 [工程内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 场内运输	m2	6.9	20.27	139.86	
5	011601001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 砌体名称:旧砖墙拆除 开门洞 2. 砌体材质:240厚标准砖 3. 场内运距:自行考虑 [工程内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 场内运输	m3	0.87	62.92	54.74	
6	011613B03001	管线拆除	[项目特征] 1. 拆除部位:室内配线 2. 拆除管线种类:照明、插座 3. 拆除管线规格:线管 4. 场内运距:自行考虑 [工程内容] 1. 拆除	m	15	2.4	36	
本页小计							1888.27	







表-10

施工组织措施项目清单计价表

工程名称：重庆幼专党支部活动室改建工程-土建工程      标段：重庆幼专党支部活动室改建工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	税前合计	3.937	1970.84			
2	011707002001	夜间施工	分部分项直接费+技术措施直接费	0.67	88.2			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项直接费+技术措施直接费	0				
4	011707004001	二次搬运	分部分项直接费+技术措施直接费	0.8	105.31			
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项直接费+技术措施直接费	0.52	68.45			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项直接费+技术措施直接费	0				
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项直接费+技术措施直接费	0.15	19.75			
8	011707B11001	工程定位复测、点交及场地清理费	分部分项直接费+技术措施直接费	0.13	17.11			
9	011707B12001	材料检验试验	分部分项直接费+技术措施直接费	0.14	18.43			
10	011707B13001	特殊检验试验	分部分项直接费+技术措施直接费	0				
11	011707B14001	住宅工程质量分户验收	建筑面积	135	167.95			
12	011707B15001	建设工程竣工档案编制费	分部分项直接费+技术措施直接费	0.28	36.86			
合 计					2492.9			

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。  
2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。  
3. 特殊检验试验费用编制招标控制价时按估算金额列入，结算时按实调整。











表1

计价和未计价材料进项税额计算表

工程名称：重庆幼专党支部活动室改建工程-土建工程

标段：重庆幼专党支部活动室改建工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料种类	扣税基础	扣减系数(%)	进项税额(元)
1	商品混凝土、砖、瓦、灰、砂、石、土		2.91	
2	草类制品、棉、麻及制品、绳、纸及制品、毡类制品、水、天然气		11.5	
3	苗木		8.8	
4	除上述之外的其他材料	104.99	14.53	15.26
合计				15.26

注：1. 材料价格为不含税价格时，则不需扣减计算进项税额。  
2. 计价和未计价材料费扣税基础包含材料价差。

表2

### 材料费进项税额计算表

工程名称：重庆幼专党支部活动室改建工程-土建工程

标段：重庆幼专党支部活动室改建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表3

机械费进项税额计算表

工程名称：重庆幼专党支部活动室改建工程-土建工程

标段：重庆幼专党支部活动室改建工程

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	扣税基础	扣减系数(%)	进项税额(元)
1	可分解费用的机械			
1.1	折旧费及大修理费	109.98	14.53	15.98
1.2	经常修理费	51.67	7.26	3.75
1.3	安拆费及场外运费	11.71	5.95	0.70
1.4	燃料动力费		14.53	
2	不可分解费用的机械		10.17	
3	定额中其他机械费		10.17	
4	垂直运输通讯费、超高降效机械费、回程费、本机使用台班费、脚手架机械使用费、机具摊销费等		10.17	
5	通风空调系统调试费		10.9	
合计				20.43

注：燃料动力费中的材料价格均按不含税价格计入。

表4

### 组织措施费进项税额计算表

工程名称：重庆幼专党支部活动室改建工程-土建工程

标段：重庆幼专党支部活动室改建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:二次搬运费按实签证计算时,应按不含税价格计取,不再采用扣减系数计算进项税额。

表5

企业管理费、安全文明施工费、建设工程竣工档案编制费  
住宅工程质量分户验收费进项税计算表

工程名称：重庆幼专党支部活动室改建工程-土建工程 标段：重庆幼专党支部活动室改建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表6

## 进项税额汇总计算表

工程名称：重庆幼专党支部活动室改建工程-土建工程

标段：重庆幼专党支部活动室改建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

重庆幼专党支部活动室  
改建工程-安装工程

工程

招标控制价

招标控制价（小写）：8,503.64

（大写）：捌仟伍佰零叁元陆角肆分

其中：安全文明施工费（小写）：510.94

（大写）：伍佰壹拾元玖角肆分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价  
咨 询 人：

（单位资质专用章）

法定代理人  
或其授权人：

（签字或盖章）

法定代理人  
或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：

（造价工程师签字盖专用章）

时间：            年    月    日







## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：重庆幼专党支部活动室改建工程-安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	C	安装工程						
1	030404017002	总配电箱	[项目特征] 1. 名称:总配电箱 2. 安装方式:挂墙安装 [工程内容] 1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷(喷)油漆 5. 接地	台	1	669	669	
2	030411004008	槽板配线（照明）	[项目特征] 1. 名称:照明电源线 2. 配线形式:槽板明配 3. 型号:ZR-BV-450/750 4. 电线规格:1.5mm <sup>2</sup> 5. 槽板规格:PC25 6. 配线线制:二线制 [工程内容] 1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	65	18.05	1173.25	
3	030411004009	槽板配线（普通插座及空调插座）	[项目特征] 1. 名称:插座配线 2. 配线形式:槽板明配 3. 型号:ZR-BV-450/750 4. 电线规格:4mm <sup>2</sup> 5. 槽板规格:PC25 6. 配线线制:三线制 [工程内容] 1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	100	29.93	2993	
4	030411004010	弱电配线	[项目特征] 1. 名称:网络线或电话线 2. 配线形式:配管配线 3. 型号:UTP cat5e [工程内容] 1. 配线 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	25	11.51	287.75	
5	030404035001	普通插座	[项目特征] 1. 名称:普通插座 2. 规格:16A 5孔 3. 安装方式:明装 [工程内容] 1. 本体安装 2. 接线	个	13	18.57	241.41	
本页小计							5364.41	















## 规费、税金项目计价表

工程名称: 重庆幼专党支部活动室改建工程- 标段: 重庆幼专党支部活动室改建工程  
安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表1

计价和未计价材料进项税额计算表

工程名称：重庆幼专党支部活动室改建工程-安装工程

标段：重庆幼专党支部活动室改建工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料种类	扣税基础	扣减系数(%)	进项税额(元)
1	商品混凝土、砖、瓦、灰、砂、石、土		2.91	
2	草类制品、棉、麻及制品、绳、纸及制品、毡类制品、水、天然气		11.5	
3	苗木		8.8	
4	除上述之外的其他材料	201.23	14.53	29.24
合计				29.24

注：1. 材料价格为不含税价格时，则不需扣减计算进项税额。  
2. 计价和未计价材料费扣税基础包含材料价差。

表2

### 材料费进项税额计算表

工程名称：重庆幼专党支部活动室改建工程-安装工程

标段：重庆幼专党支部活动室改建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表3

机械费进项税额计算表

工程名称：重庆幼专党支部活动室改建工程-安装工程

标段：重庆幼专党支部活动室改建工程

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	扣税基础	扣减系数(%)	进项税额(元)
1	可分解费用的机械			
1.1	折旧费及大修理费	0.37	14.53	0.05
1.2	经常修理费	0.19	7.26	0.01
1.3	安拆费及场外运费	0.66	5.95	0.04
1.4	燃料动力费	6.03	14.53	0.88
2	不可分解费用的机械		10.17	
3	定额中其他机械费		10.17	
4	垂直运输通讯费、超高降效机械费、回程费、本机使用台班费、脚手架机械使用费、机具摊销费等		10.17	
5	通风空调系统调试费		10.9	
合计				0.98

注：燃料动力费中的材料价格均按不含税价格计入。

表4

### 组织措施费进项税额计算表

工程名称：重庆幼专党支部活动室改建工程-安装工程

标段：重庆幼专党支部活动室改建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:二次搬运费按实签证计算时,应按不含税价格计取,不再采用扣减系数计算进项税额。

表5

企业管理费、安全文明施工费、建设工程竣工档案编制费  
住宅工程质量分户验收费进项税计算表

工程名称：重庆幼专党支部活动室改建工程-安装工程 标段：重庆幼专党支部活动室改建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表6

## 进项税额汇总计算表

工程名称：重庆幼专党支部活动室改建工程-安装工程

标段：重庆幼专党支部活动室改建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]